



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Per manifestazione di interesse all'affidamento di lavori pubblici tramite procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

S.C.R. Piemonte S.p.A. procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata indetta con Disposizione del Consigliere Delegato n. 61 del 06/03/2018 per l'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) e secondo quanto disposto nelle Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., approvate con deliberazione ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016, dei seguenti lavori:

Lavori per la manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del Palasport Olimpico Pala Alpitour – Fase 1. (Cod. 16L65U01A) - CUP F16J16001010001 - CIG 73930287B3 (gara 15-2018)

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare a S.C.R. Piemonte S.p.A. la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

1. STAZIONE APPALTANTE

1.1. Denominazione: S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi 10 – 10125, Torino (TO), C.so Marconi n. 10, 10125 Torino, 3° Piano – Funzione Appalti Pubblici - Unità Operativa Gare (dott.ssa Irene Bozzolan): tel. n. 011.65.48.347, fax. n. 011.659.91.61, e-mail: appalti@scr.piemonte.it, PEC: appalti@cert.scr.piemonte.it,

1.2. Responsabile del procedimento (art. 31 D. Lgs. 50/2016.): Arch. Sergio MANTO, Dirigente responsabile della Funzione Infrastrutture di S.C.R. Piemonte S.p.A..

2. CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

2.1. Luogo di esecuzione: Comune di Torino

2.2. Forma dell'appalto: Appalto di esecuzione a corpo.

2.3. Breve descrizione dell'appalto: l'appalto ha per oggetto la realizzazione di un nuovo rivestimento della parete in copertura volto ad eliminare il problema dell'infiltrazione dell'acqua e della condensa a livello della gronda superiore.

Non sono previsti lotti.

2.3. Importo complessivo: € 727.120,47, oltre IVA, di cui € 700.895,32 per lavori soggetti a ribasso ed € 26.225,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

2.4. Categorie di cui si compone l'opera e modalità di partecipazione:

categoria	classifica	qualificazione obbligatoria	importo (euro)	indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile	subappaltabile
OS18-B	II	sì	€ 423.105,91	prevalente	sì, max 30 %
OG1	I	sì	€ 193.963,54	scorporabile	sì
OS18-A	I	sì	€ 82.692,64	scorporabile	sì, max 30 %
OS8	I	no	€ 27.358,38	scorporabile	sì
Totale			€ 727.120,47		

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, D Lgs. 50/2016 e s.m.i. è consentito l'affidamento dei lavori a terzi nel limite del 30% dell'importo contrattuale.

Con riferimento alle lavorazioni di notevole contenuto tecnologico rientranti nella categoria prevalente OS 18-B e nella categoria scorporabile OS 18-A, si specifica che, ai sensi dell'art. 89, comma 11, D Lgs. 50/06 e s.m.i. e degli artt. 1, comma 2 e 3, comma 1 del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248:

- è consentito l'affidamento dei lavori a terzi mediante subappalto o cottimo nel limite del 30% delle medesime categorie;

- tali lavorazioni non possono formare oggetto di avvalimento;
- il limite di subappaltabilità del 30% delle categorie in questione non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2, D Lgs. 50/2016 e s.m.i..

2.5. Durata dell'appalto:

I lavori dovranno essere eseguiti nel termine di **133 (centotrentatre) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

2.6. Anticipazione e pagamenti: è prevista un'anticipazione nella misura del 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale, da erogarsi entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa apposita garanzia, con le modalità e alle condizioni di cui all'articolo 35, comma 18, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

I pagamenti verranno effettuati secondo quanto stabilito agli artt. 27 e 28 del Capitolato Speciale d'Appalto.

3. PROCEDURA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, TERMINI

3.1. Criterio di aggiudicazione e anomalia dell'offerta: l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Se il numero delle offerte ammesse alla gara sarà pari o superiore a 10, S.C.R. Piemonte S.p.A. provvederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'esclusione automatica dalla gara di quelle che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia che verrà individuata, mediante il sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi ivi indicati.

3.2. Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. È fatto divieto, **pena l'esclusione**, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

3.3. Requisiti di partecipazione: a pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti (dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000):

- a) requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: iscrizione alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura;
- c) possesso della/e attestazione/i SOA, in corso di validità, rilasciata/e da un organismo regolarmente autorizzato, e comprensiva/e del requisito di cui all'articolo 63 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per categoria e classifica adeguata in rapporto all'importo dei lavori che si intende assumere.

A tal proposito si rammenta che:

- la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare per lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto;
- la certificazione del sistema di qualità è obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII, mentre risulta facoltativa, per classifiche I e II..

Si rammenta, altresì, che ai sensi dell'art. 105, comma 2, D Lgs. 50/2016 e s.m.i. è consentito l'affidamento dei lavori a terzi nel limite del 30% dell'importo contrattuale.

Con riferimento alle lavorazioni di notevole contenuto tecnologico rientranti nella categoria prevalente OS 18-B e nella categoria scorporabile OS 18-A, si specifica che, ai sensi dell'art. 89, comma 11, D Lgs. 50/06 e s.m.i. e degli artt. 1, comma 2 e 3, comma 1 del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248:

- è consentito l'affidamento dei lavori a terzi mediante subappalto o cottimo nel limite del 30% delle medesime categorie;
- tali lavorazioni non possono formare oggetto di avvalimento;
- il limite di subappaltabilità del 30% delle categorie in questione non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2, D Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Gli elaborati progettuali e il capitolato speciale d'appalto, sono consultabili al seguente indirizzo <http://www.scr.piemonte.it/cms/progetti-speciali/bandi-di-gara/1918-lavori-per-la-manutenzione-straordinaria-ed-efficientamento-energetico-del-palaspport-olimpico-pala-alpitour--fase-1-cod-16l65u01a-cup-f16j16001010001-cig-73930287b3-gara-15-2018-avviso-manifestazione-di-interesse.html>

4. MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre la seguente documentazione, redatta in conformità al contenuto del *modello A "istanza di manifestazione di interesse"*, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante, contenente l'attestazione del possesso dei requisiti generali indicati dall'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dei requisiti di capacità tecnico professionale ed economica finanziaria, allegato al presente avviso e scaricabile dal profilo del committente, all'indirizzo <http://www.scr.piemonte.it/cms/progetti-speciali/bandi-di-gara/1918-lavori-per-la-manutenzione-straordinaria-ed-efficientamento-energetico-del-palaspport-olimpico-pala-alpitour--fase-1-cod-16l65u01a-cup-f16j16001010001-cig-73930287b3-gara-15-2018-avviso-manifestazione-di-interesse.html>

I soggetti interessati devono far pervenire l'istanza esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo: appalti@cert.scr.piemonte.it, entro il termine perentorio di:

Giorno: **giovedì**

data: **22/03/2018**

ora: **12:00**

avendo cura di specificare nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: “**Manifestazione di interesse per lavori manutenzione straordinaria Palasport Olimpico Pala Alpitour (gara 15-2018)**”

Si specifica che:

a) Il recapito tempestivo della domanda rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente;

S.C.R. Piemonte S.p.A. non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito della domanda;

b) La manifestazione di interesse, con allegata copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore, dovrà essere redatta conformemente al modello allegato al presente avviso, dovrà essere trasformata in PDF e **sottoscritta digitalmente**, dal legale rappresentante;

c) Qualora l'operatore economico non sia in possesso di firma digitale, la manifestazione di interesse, con allegata copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore, potrà essere sottoscritta con firma olografa, scannerizzati ed inviati a mezzo di posta elettronica certificata;

d) In caso di partecipazione in forma associata la manifestazione di interesse dovrà essere trasmessa a mezzo PEC dalla mandataria e la PEC dovrà contenere il Modello A “*istanza di manifestazione di interesse*” compilato sia dalla mandataria che dalla/e mandante/i.

5. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

L'invito sarà rivolto a n. 20 operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato in possesso dei requisiti, come dichiarati nella manifestazione di interesse.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse fosse maggiore di 20, l'Amministrazione procederà ad individuare i 20 operatori ai quali inviare le lettere di invito mediante sorteggio effettuato in automatico dal sistema START.

Se il numero di manifestazioni di interesse fosse inferiore a 20 si procederà ad invitare tutti i relativi operatori economici che hanno manifestato interesse.

La data di effettuazione del sorteggio in seduta pubblica, presieduta dal Seggio di gara nominato con Disposizione del Consigliere Delegato n. 61 del 06/03/2018, verrà comunicata sul profilo del committente.

L'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura in parola, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla gara soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

6. FASE SUCCESSIVA - INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Entro 15 giorni dalla seduta in cui si è proceduto al sorteggio degli operatori da invitare, si provvederà all'invio delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta non inferiore a 15 giorni. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni contenute nella lettera di invito

Si fa presente che l'operatore economico che è in possesso autonomamente dei requisiti di capacità previsti dal presente avviso, e che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito dell'avviso stesso, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. In questo caso, pertanto, l'operatore economico non è tenuto a indicare nel modello "Manifestazione di interesse" i membri dell'eventuale raggruppamento.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché di principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dall'art. 36, comma 1, che richiama l'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

S.C.R. Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di selezione operatori economici e successiva procedura di affidamento dei lavori.

La documentazione relativa al progetto esecutivo dei lavori sarà interamente visionabile sul profilo del committente, all'indirizzo:

<http://www.scr.piemonte.it/cms/progetti-speciali/bandi-di-gara/1918-lavori-per-la-manutenzione-straordinaria-ed-efficientamento-energetico-del-palaspport-olimpico-pala-alpitour--fase-1-cod-16l65u01a-cup-fl6j16001010001-cig-73930287b3-gara-15-2018-avviso-manifestazione-di-interesse.html>

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi sul sito internet di S.C.R. Piemonte S.p.A.

CONTATTI:

- Funzione Appalti Pubblici: dr.ssa Irene BOZZOLAN **Contatti:** e-mail: appalti@scr.piemonte.it – irene.bozzolan@scr.piemonte.it;– tel. 011/65.48.34

Torino, 7 marzo 2018

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Sergio MANTO

(firmato in originale)